

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, QUYỀN MUA CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ, QUYỀN MUA TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**  
**NOTICE OF TRANSACTION IN INCONVERTIBLE BONDS, RIGHTS TO BUY SHARES/FUND CERTIFICATES/CONVERTIBLE BONDS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSON OF INTERNAL PERSON**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)  
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 13012026 – 4 – PTB

Gia Lai, ngày 13 tháng 01 năm 2026  
Gia Lai, January 13, 2026

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**

**NOTICE OF RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSON OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước; - The State Securities Commission;  
To: - Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM; - The HCMC Stock Exchange;  
- Công ty Cổ phần Phú Tài. - PhuTai Joint Stock company.

**1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/Information on individual/organisation conducting the transaction:**

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/Name of individual/organisation: **PHAN QUỐC HOÀI**

- Quốc tịch/Nationality: *Việt Nam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp/Number of ID card/Passport (in case of an individual), date of issue, place of Issue:

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/Contact address/address of head office: Phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai/ Quy Nhơn Bac Ward, Gia Lai Province.

- Điện thoại/Telephone: 02563 846 668 Fax:..... Email: ..... Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng/Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc/ Member of BOD and Deputy General Director

**2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/Information of Internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of Internal person of the public company/public fund):**

- Họ và tên người nội bộ/Name of Internal person:

- Quốc tịch/Nationality:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.:

- Địa chỉ thường trú/Permanent address:

- Điện thoại liên hệ/Telephone: ..... Fax: ..... Email: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company:

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organization executing the transaction with the Internal person:

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): ):

**3. Mã chứng khoán giao dịch/Securities code: PTB**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / Trading accounts having shares mentioned at item 3 above: ... tại công ty chứng khoán/In the securities company: ...

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua/Number, ownership percentage of shares held before the transaction rights of purchase: 887.743 cổ phiếu/shares, tỷ lệ/ ownership percentage: 1,33%



6. Số lượng quyền mua cổ phiếu hiện có/ *Number of rights to purchase shares*: 887.743 quyền mua/ *subscription rights*
7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/ *Percentage of executing the rights to purchase*: 5:1 (cứ 05 quyền mua sẽ được mua 01 cổ phiếu mới/ *Every five (05) subscription rights entitle the holder to purchase one (01) new share*)
8. Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký/ *Number of rights to purchase (in case of trading purchase rights)*:
- Loại giao dịch đăng ký/ *Type of transaction registered*: mua cổ phiếu phát hành thêm/ *purchase additional shares*
  - Số lượng quyền mua (đối với giao dịch quyền mua) đăng ký/ *Number of registered rights to buy (for the transaction of rights to buy)*: 887.743 quyền mua, tương đương được mua 177.548 cổ phiếu mới/ *887.743 subscription rights, entitling the holder to purchase 177.548 new shares.*
9. Giá trị giao dịch dự kiến/ *Expected transferred value*:
- Giá trị chuyển nhượng dự kiến/ *Estimated transfer value*: Không/ *None*
  - Giá trị giao dịch dự kiến (theo giá phát hành 12.000 đồng/cổ phiếu)/ *Estimated transaction value (Calculated based on the issuance price of VND 12,000/share)*: 2.130.576.000 VND
10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện / *Number of shares/fund certificates/ convertible bonds expected to hold after exercising the right to purchase or number of shares expected to hold after converting bonds into shares*: 1.065.291 cổ phiếu/ *shares*
11. Phương thức giao dịch/ *Method of transaction*: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm cho cổ đông hiện hữu/ *Exercise of the right to subscribe for additional shares offered to existing shareholders*
12. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ *Expected trading time*: từ ngày/ *from* 16/01/2026 đến ngày/ *to* 30/01/2026

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như kính gửi/ *As addressed.*

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/ NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN  
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS  
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)  
(Signature, full name and seal -if any)



**PHAN QUỐC HOÀI**